

PRESSEMITTEILUNG

Berufsbegleitende Weiterbildung für mehr Nachhaltigkeit in der Immobilienwirtschaft

TUM startet Master of Advanced Studies in Sustainable Real Estate

An der Technischen Universität München (TUM) startet im April 2026 erstmals der berufsbegleitende, weiterbildende Master of Advanced Studies (MAS) in Sustainable Real Estate. Bewerbungen sind ab sofort möglich.

EU-Taxonomie, Dekarbonisierungsvorgaben sowie veränderte gesellschaftliche Erwartungen machen die umfassende Transformation des bestehenden Gebäudebestands notwendig und verändern Planungs-, Bau- und Managementprozesse grundlegend. Der Master of Advanced Studies in Sustainable Real Estate verbindet die klassischen Inhalte der Projekt- und Immobilienentwicklung – von Standortanalyse und Projektkonzeption über Finanzierung und Portfoliostrategien bis hin zum Betrieb – konsequent mit den aktuellen Anforderungen der Nachhaltigkeit. Der Masterstudiengang richtet sich an erfahrene Berufstätige, die eine verantwortungsvolle Rolle in der nachhaltigen Transformation der Bau- und Immobilienwirtschaft übernehmen möchten – darunter Fachkräfte aus Architektur, Ingenieurwesen, Stadtentwicklung, Finanzierung, Portfoliomanagement sowie Beratung.

Interdisziplinär, zukunftsrelevant, praxisnah

Im Blended-Learning-Format ergänzen Online-Materialien die sechs fünftägigen Präsenzmodule in München. Im Fokus: stets der Faktor interdisziplinäre Zusammenarbeit. Lehrende und Teilnehmende bringen unterschiedliche fachliche Hintergründe ein, bearbeiten gemeinsam reale Fallstudien, diskutieren mit Fachexpertinnen und -experten aus Wissenschaft sowie Praxis-Dozierenden und entwickeln bzw. implementieren Nachhaltigkeitsstrategien.

„Die Transformation der Immobilienwirtschaft gelingt nur interdisziplinär – der Studiengang fördert eben diese dringend benötigte Kompetenz“, betont Prof. Dr. Matthias Ottmann, Honorarprofessor für Immobilienwirtschaft und Stadtentwicklung.

Netzwerke und Karriereperspektiven

Entwickelt vom TUM Cluster Sustainable Real Estate (CSRE) eröffnet das Programm zudem Zugang zu einem starken Netzwerk aus Lehre, Forschung, Wirtschaft und Verwaltung. Absolventinnen und Absolventen qualifizieren sich für leitende Positionen im Nachhaltigkeitsmanagement, in der Projektentwicklung oder in ESG-bezogenen Unternehmensbereichen – etwa als Head of ESG, Director Sustainable Real Estate oder Projektentwicklerin bzw. Projektentwickler für nachhaltige Immobilien.

„Nachhaltige Immobilienentwicklung ist keine Randdisziplin mehr“, sagt Prof. Dr.-Ing. Konrad Nübel, Leiter des Lehrstuhls für Bauprozessmanagement an der TUM und Akademischer Direktor des Studiengangs. „Unser Ziel ist es, zukünftige Führungskräfte mit dem Wissen auszustatten, das echte Transformation in Unternehmen, Städten und Projekten ermöglicht.“

Studienstart und Module

Der erste Jahrgang startet im April 2026. Die sechs Module finden bis Januar 2027 statt und vermitteln aktuelle Anforderungen an die Transformation sowie Nachhaltigkeit der Bau- und Immobilienwirtschaft. Themen entlang der immobilienwirtschaftlichen Wertschöpfungskette sind zum Beispiel die neuen Herausforderungen bei ESG-Strategie, Standortanalysen, Projektentwicklung, Bestandsumbau und Unternehmensführung. Den Abschluss bildet die Masterarbeit, in der die Teilnehmenden eine wissenschaftliche oder praxisnahe Fragestellung bearbeiten.

Weiterführende Informationen zum Studiengang und zur Bewerbung finden Sie hier:
go.tum.de/444552